

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.24, корп. 2, п. 1

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
30.11.2017	30.11.2017	01.10.2017 по 30.11.2017
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026
	дата	19.05.2017
	Вид операции	

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				Всего	Осн. З/п	Эк. Маш.	Зл/Мех.	Всего	Осн. З/п	Эк. Маш.	Зл/Мех.		
1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
2	2	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы								3661,87					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23
																33,04

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №023/дд												1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №023/дд													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																	
											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07	
											7323,72						
											5492,79						
											30575,37						1028,46
																	66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Постан.Прези т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п												17,3	16,24
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Постан.Прези т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п												27,1	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
		Постан.Прези т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																	
											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	
											387,46						
											246,57						
											4346,87						19,3
																	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №023/дд												28,07	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Материалы 31.12.14												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Материалы 31.12.14												3,73	
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52					
		Материалы 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Материалы 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Материалы 31.12.14												1,69	
14	14	ТСЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08					
		Материалы 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕР15-10-001	Снятие дверных полов	100 м2 дверных полов	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
		Материалы 31.12.14												1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптелок и парварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Материалы 31.12.14												12,53	0,07
Итого по разделу 5															
Итого по разделу 4 и 5															
Итого по смете															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
3900,3															

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРм08-03-594-01 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Светильник отдельно устанавливаемый, на штробе с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
19	19	ТЕРм08-03-591-09 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
20	20	ТЕРм10-01-055-03 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
21	21	ТССЦ-509-0760 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22				25,5	1,04
22	22	ТССЦ-503-0476 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
23	23	ТССЦ-502-0578 Пrikaз Минстроя Росси от 31.12.14 МодЗдан	Провода монтажные с волокнистой или плеточной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
1275,85															

Раздел 7. Освещение шахты

Итого по разделу 7 Освещение шахты															
1275,85															
27,52															
1,04															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрыхх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приваз Росси от 31.12.14													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14													25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнуистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МЛШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
1047,18																
206,44																
153,19																
1406,81																
28,32																
1,05																

Итого по разделу 7 Освещение шахты

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта гл 400 кг на 9 остановок

28	28	ТЕРП01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16									
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14														
29	29	ТЕРП01-14	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-	1 остановка		-1	127,73	127,73								
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14														
30	30	ТЕРП01-14	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразова тель		1	3239,11	3239,11								
		Приваз Минстроя Росси от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
9620,54																
6253,35																
3848,22																
19722,11																
770,82																

Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта гл 400 кг на 9 остановок

Накладные расходы

Сметная прибыль

Раздел 9. Установка вводного устройства

9620,54															
6253,35															
3848,22															
19722,11															
770,82															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модельная													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую Дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												32,76	
		Модельная													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												61,5	
		Модельная													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация Декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,58					
		(Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
246535,58															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Сметная прибыль											19921,4					
Итого по акту:											13797,07					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											363800,65					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											10651,48					
ИТОГО по акту											983676,96					
 НДС 18%											1451537,92					
ВСЕГО по акту											261276,83					
											1712814,75					

ИТОГО ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЭ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)



Подпись _____

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

Подпись _____

Согласовано: Уполномоченный представитель собственника помещений

Подпись _____

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"



Подпись _____

Начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.



Подпись _____

Директор Гашенко И.Н.

ООО "Управляющая компания многоквартирными домами"